



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẮP TRƯỜNG SƠN
HƯỚNG DẪN QUY TRÌNH MUA CỔ PHIẾU
CHÀO BÁN THÊM RA CÔNG CHÚNG

Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường lần 1 năm 2024 số 06/NQ-TS ngày 05/01/2024;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp số 225/GCN-UBCK ngày 06/12/2024;

Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 164/NQ-HĐQT ngày 23/12/2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn v/v đính chính thông tin triển khai chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng và chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu;

Căn cứ theo Danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày 03/01/2025 do VSDC cấp;

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn xin thông báo đến Quý cổ đông về thời gian, thủ tục thực hiện quyền mua với nội dung như sau:

- 1. Tổng số cổ phiếu chào bán** : 3.500.000 cổ phiếu.
- 2. Loại cổ phiếu chào bán** : Cổ phiếu phổ thông.
- 3. Mệnh giá** : 10.000 đồng/cổ phiếu.
- 4. Giá chào bán** : 10.000 đồng/cổ phiếu.
- 5. Tỷ lệ thực hiện quyền** : 10:1 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua, cứ 10 quyền mua được mua 01 cổ phiếu mới).

Số cổ phiếu cổ đông được mua sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Toàn bộ số cổ phiếu lẻ và số cổ phiếu còn dư do cổ đông không thực hiện quyền mua, không nộp tiền hoặc thực hiện quyền mua không hết (nếu có) sẽ được Hội đồng quản trị tập hợp, xác định tiêu chí, danh sách và chào bán số lượng cổ phần đó cho cổ đông, nhà đầu tư khác trong danh sách đã lựa chọn với giá 10.000 đồng/cổ phiếu và điều kiện chào bán, điều kiện về quyền, nghĩa vụ của nhà đầu tư khác không thuận lợi hơn so với điều kiện chào bán cho cổ đông hiện hữu.

Trong trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn nếu có), nếu vẫn còn cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu chưa phân phối hết này được huỷ và Hội đồng quản trị ra quyết định kết thúc đợt chào bán. Số cổ phiếu lẻ, cổ phiếu do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết (nếu có) được phân phối tiếp cho các đối tượng khác sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.



Ví dụ: tại ngày chốt danh sách cổ đông, cổ đông A sở hữu 1.234 cổ phiếu được hưởng 1.234 quyền mua. 1.234 quyền mua sẽ được mua $1.234 \times 10\% = 123,4$ cổ phiếu. Vậy cổ đông A được quyền mua 123 cổ phiếu.

6. Thực hiện đăng ký mua cổ phiếu đối với cổ đông đã lưu ký

Cổ đông thực hiện theo hướng dẫn của thành viên lưu ký (công ty chứng khoán) nơi cổ đông lưu ký TSA.

7. Lịch trình và các bước thực hiện đăng ký mua cổ phiếu đối với cổ đông chưa lưu ký

Cổ đông chưa lưu ký tiến hành thủ tục đăng ký mua hoặc chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu, thanh toán tiền mua cổ phiếu và nhận sổ chứng nhận sở hữu cổ phần theo lịch trình và cách thức sau:

a. Chuyển nhượng quyền mua cổ phần:

- Thời gian thực hiện: từ 8h00 đến 17h00 các ngày làm việc từ ngày 13/01/2025 đến ngày 10/02/2025.
- Cách thức thực hiện:
 - Thực hiện tại Công ty: Người sở hữu quyền mua có thể chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của mình cho người khác và chỉ được chuyển nhượng một lần, bên nhận chuyển quyền mua không được chuyển tiếp cho bên thứ ba. Người sở hữu quyền mua trực tiếp tìm đối tác và thỏa thuận mức giá chuyển nhượng.

Người chuyển nhượng và người nhận chuyển nhượng điền đầy đủ thông tin vào Giấy đề nghị chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu (theo mẫu được cung cấp) và thực hiện thủ tục chuyển nhượng trong thời hạn trên tại địa chỉ theo Bước 3 Mục b bên dưới.

- Trường hợp chuyển nhượng quyền mua không có xác nhận của Công ty, việc chuyển nhượng chỉ được coi là hợp lệ nếu có xác nhận của cơ quan công chứng, các trường hợp chuyển nhượng khác sẽ không được chấp thuận.

b. Đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu:

- Thời gian thực hiện: từ 8h00 đến 17h00 các ngày làm việc từ ngày 13/01/2025 đến ngày 17/02/2025.
- Cách thức thực hiện: Cổ đông chưa lưu ký sẽ đăng ký thực hiện quyền tại Trụ sở chính Công ty.

Bước 1: Cổ đông chuyển khoản tiền mua cổ phần vào tài khoản sau:

- + Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn
- + Số TK: 866811119999

027
IG T
N Đ
CAY L
JNG S
LÝ - T

+ Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Quân đội (MB) – Chi nhánh Hà Nam (MB Hà Nam).

+ Nội dung chuyển khoản: **[Tên cổ đông] [Số CCCD của cổ đông] mua [Số lượng cổ phiếu] co phiếu TSA 2024**

Ví dụ: Nguyen Van A 035012345678 mua 100.000 co phiếu TSA 2024

Bước 2: Cổ đông điền đầy đủ thông tin vào Giấy đăng ký mua cổ phần (theo mẫu của TSA).

Bước 3: Cổ đông nộp trực tiếp hoặc gửi thư đảm bảo:

- (1) Giấy đề nghị chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu (đã điền đầy đủ thông tin – nếu có)
- (2) Giấy đăng ký mua cổ phần (đã điền đầy đủ thông tin),
- (3) Bản Photo Căn cước công dân và
- (4) Giấy xác nhận nộp tiền của Ngân hàng/Bản in lệnh chuyển tiền điện tử

Lưu ý:

- Sau thời hạn nêu trên (sau 17h00 ngày 17/02/2025), nếu cổ đông không thực hiện thủ tục đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu thì các quyền mua không được thực hiện mặc nhiên hết hiệu lực và những cổ đông không đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu sẽ không nhận được bất cứ sự đền bù nào từ phía Công ty cho quyền mua không được thực hiện.
- Sau thời hạn nêu trên (sau 17h00 ngày 17/02/2025), nếu cổ đông đã đăng ký mua cổ phiếu không nộp đủ số tiền mua cổ phiếu tương ứng hoặc không nộp Xác nhận chuyển khoản của Ngân hàng (trong trường hợp chuyển khoản) thì coi như chưa thực hiện quyền mua. Phần tiền đã nộp (nếu có) sẽ được Công ty hoàn trả lại trong thời gian quy định. Ngoài ra, cổ đông sẽ không nhận được bất cứ sự đền bù nào từ phía Công ty cho quyền mua không được thực hiện.

c. Nhận Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần:

- Thời gian thực hiện: Sau khi hoàn thành đợt chào bán.
- Cách thức thực hiện: Cổ đông chưa lưu ký và đã thanh toán đủ tiền mua cổ phiếu theo quy định sẽ nhận Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn.

Trên đây là hướng dẫn về quy trình đăng ký mua, chuyển nhượng quyền mua, nộp tiền mua cổ phiếu của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn. Kính mong Quý cổ đông thực hiện theo đúng thủ tục đã thông báo.



Mọi thắc mắc về thủ tục đăng ký và thanh toán tiền mua cổ phiếu xin liên hệ trực tiếp với:

Mrs. Đặng Thị Chinh – Điện thoại: 0226 2210 666

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn

Trụ sở chính: Khu công nghiệp Châu Sơn, phường Châu Sơn, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

Website: <https://truongsonhn.com.vn/>

Trân trọng!





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHIẾU

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn

1. Thông tin cổ đông:

Họ tên cổ đông:

Số CMND/Hộ chiếu/ĐKDN: Ngày cấp: Nơi cấp:

Địa chỉ liên lạc:

Người đại diện theo pháp luật (tổ chức): Chức vụ:

Số CMND/CCCD: Ngày cấp: Nơi cấp:

Điện thoại:

Email:

Số tài khoản lưu ký (nếu có) Mở tại:

2. Nội dung đăng ký mua cổ phiếu:

Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn

Mã chứng khoán: TSA

Số cổ phiếu sở hữu tại ngày 03/01/2025: cổ phiếu

Số cổ phiếu chào bán được quyền mua: cổ phiếu

Số cổ phiếu chào bán đăng ký mua: cổ phiếu

(Bằng chữ:)

Số tiền mua cổ phiếu phải thanh toán (10.000 đồng/cổ phiếu): đồng

(Bằng chữ:)

Tôi/Chúng tôi cam kết:

Đã hiểu rõ các quyền và nghĩa vụ của cổ đông khi thực hiện quyền mua cổ phiếu và cam kết sẽ thực hiện đầy đủ các quyền, nghĩa vụ của cổ đông theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Chịu trách nhiệm về tính hợp pháp của nguồn vốn mua cổ phiếu.

Đã thực hiện công bố thông tin đầy đủ theo quy định của pháp luật (trường hợp thuộc đối tượng phải công bố thông tin) và nộp đầy đủ thuế, phí theo quy định của pháp luật (nếu có).

Chịu hoàn toàn trách nhiệm về các khiếu nại, tranh chấp phát sinh (nếu có) liên quan đến



việc đăng ký mua số cổ phiếu này.

....., ngày tháng năm

**Xác nhận của CTCP Đầu tư và
Xây lắp Trường Sơn**
(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên, chức vụ)

Tổ chức/Cá nhân đăng ký
(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên, chức vụ)

Hồ sơ đính kèm:

- Bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu (cá nhân) hoặc Giấy chứng nhận ĐKDN (tổ chức);
- Giấy nộp tiền hoặc chứng từ chuyển tiền mua cổ phiếu;
- Giấy đề nghị chuyển nhượng quyền mua chứng khoán (Nếu cá nhân/tổ chức đăng ký là cá nhân/tổ chức nhận chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu).





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY ĐỀ NGHỊ CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN MUA CỔ PHIẾU
Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn

1. Thông tin cổ đông (Bên chuyển nhượng):

Họ tên cổ đông:
Số CMND/Hộ chiếu/ĐKDN: Ngày cấp: Nơi cấp:
Địa chỉ liên lạc:
Người đại diện theo pháp luật (tổ chức): Chức vụ:
Số CMND/CCCD: Ngày cấp: Nơi cấp:
Điện thoại:
Email:
Số tài khoản lưu ký (nếu có) Mở tại:

2. Bên nhận chuyển nhượng:

Họ tên nhà đầu tư:
Số CMND/Hộ chiếu/ĐKDN: Ngày cấp: Nơi cấp:
Địa chỉ liên lạc:
Người đại diện theo pháp luật (tổ chức): Chức vụ:
Số CMND/CCCD: Ngày cấp: Nơi cấp:
Điện thoại:
Email:
Số tài khoản lưu ký (nếu có) Mở tại:

Đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu TSA như sau:

Tên cổ phiếu	Số lượng quyền mua sở hữu	Số lượng quyền mua chuyển nhượng	Giá chuyển nhượng (đồng/quyền mua)	Số lượng quyền mua còn lại
Cổ phiếu CTCP Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn				

Chúng tôi cam kết:

Số quyền mua đề nghị chuyển nhượng sở hữu hoàn toàn thuộc quyền sở hữu của Bên chuyển nhượng và việc thanh toán tiền (nếu có) đối với số lượng quyền mua chuyển nhượng do hai bên tự thoả thuận và thực hiện.

Đã thực hiện công bố thông tin đầy đủ theo quy định của pháp luật (trường hợp thuộc đối tượng phải công bố thông tin) và nộp đầy đủ thuế, phí theo quy định của pháp luật (nếu có).

Chịu hoàn toàn trách nhiệm về giao dịch đề nghị chuyển nhượng này và tự giải quyết nếu có phát sinh tranh chấp.

....., ngày tháng năm

Bên nhận chuyển nhượng
(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên, chức vụ)

Bên chuyển nhượng
(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên, chức vụ)

Xác nhận của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn



Hồ sơ đính kèm:

- Bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu (cá nhân) hoặc Giấy chứng nhận ĐKDN (tổ chức) của bên nhận chuyển nhượng quyền mua;
- Tờ khai thuế thu nhập cá nhân (nếu có).