

Số: 229 /CV-TSA

Ninh Bình, ngày 20 tháng 10 năm 2025

Vv: Giải trình sự chênh lệch LNST tại
BCTC quý III 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn

Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Châu Sơn, Phường Châu Sơn, tỉnh Ninh Bình, Việt Nam.

Điện thoại liên hệ: 02262.210.666

Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: <https://truongsonghn.com.vn/>

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý III năm 2024 và quý III năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn xin gửi giải trình với nội dung sau:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

- Đối với BCTC quý III năm 2024, Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty là 3.233.583.035 đồng.
- Đối với BCTC quý III năm 2025, Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty là 5.184.730.365 đồng. So với cùng kỳ năm trước, LNST của Công ty tăng 60,34%.

Nguyên nhân:

- Do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý III trong năm 2025 tăng so với cùng kỳ năm trước dẫn đến Lợi nhuận sau thuế tăng. Ngoài ra, ở quý III năm 2025 này, Công ty cũng đã thu hồi được một phần công nợ phải thu khó đòi dẫn đến Lợi nhuận sau thuế tăng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung thông tin đã công bố./.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY LẮP TRƯỜNG SƠN**
TỔNG GIÁM ĐỐC

ĐOÀN VĂN THÀNH

Số: 230/CBTT-TSA

Ninh Bình, ngày 20 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

- Kính gửi:**
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý III năm 2025 với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Trường Sơn

- Địa chỉ: Khu công nghiệp Châu Sơn, Phường Châu Sơn, tỉnh Ninh Bình, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ: 02262.210.666

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý III năm 2025

☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2025):

☐ Có

☒ Không



Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 20/10/2025 tại đường dẫn: <https://truongsonhn.com.vn/>

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong Quý III năm 2025.

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch:

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất):.....

- Ngày hoàn thành giao dịch:.....

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.



Tài liệu đính kèm:

- BCTC quý III năm 2025;

- Văn bản giải trình chênh lệch LNST.

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẮP TRƯỜNG SƠN**

Người được uỷ quyền CBTT

ĐẶNG THỊ CHINH